

ALULÍROTT

Név	<input type="text"/>	Telefonszám	<input type="text"/>
Születési név	<input type="text"/>	E-mail	<input type="text"/>
Anyja neve	<input type="text"/>		
Születési hely, dátum	<input type="text"/>		
Irányítószám	<input type="text"/>	Város	<input type="text"/>
Utca	<input type="text"/>	Házszám	<input type="text"/>

Ezennel kijelentem, hogy az alábbi ingatlan(ok) megvételével/bérbevitelével kapcsolatos információkat elsőként az Otthon Centrum Hálózat tagjától, (továbbiakban: Otthon Centrum Partner Iroda) kaptam meg, amely tevékenységét az „Otthon Centrum” ábrás- és szövédjegy alatt, de önállóan, saját felelősségére végzi.

AZ INGATLAN(OK) ADATAI:

	Regisztrációs szám	Cím	Megtekintés időpontja	Megtekintő aláírása	Megbízó aláírása	Hirdetési ár	Irodai bemutató	Helyszíni bemutató
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								

Az Otthon Centrum Partner Iroda nem vállal felelősséget azért, hogy az eladói adatok a valóságnak megfelelőek.

Tudomásul veszem, hogy minden, a fenti ingatlanra vonatkozóan az Otthon Centrumtól kapott információ, tájékoztató jellegű. Az értékesítési szolgáltatás a vevők részére ingyenes.

Kijelentem, hogy amennyiben a fenti ingatlan(ok)ra vonatkozóan én, vagy bármely hozzátartozóm (PTK. 8:1§ (1) 2. pont), vagy az általam vagy bármely hozzátartozóm által képviselt (ide értve a meghatalmazotti képviseletet is) vagy legalább részben tulajdonolt jogi személy vagy egyéb gazdálkodó szervezet közvetlenül a fenti ingatlan(ok) eladójával tulajdonjog átruházására irányuló (ide értve írásbeli vételi ajánlat eladó általi írásbeli elfogadását is) vagy bármely más ellenérték fejében történő jogszerzésre irányuló szerződést köt az Otthon Centrum Partner Iroda előzetes írásbeli tájékoztatása nélkül, úgy az ingatlan hirdetési árának 2%-ának megfelelő, de legalább 500 000 forint összegű kötbér megfizetésére vagyok köteles az Otthon Centrum Partner Iroda részére.

Tudomással bírok azzal, hogy fennáll a lehetősége annak, hogy a megtekintett ingatlant más, az Otthon Centrum Hálózattal együttműködésben álló ingatlanközvetítő hálózat értékesíti.

Kijelentem, hogy minden olyan nyilatkozatot érvénytelennek tekintek, amelynek tartalma jelen nyilatkozatommal ellentétes.

Alulírott aláírásával igazolja, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Aláírással önkéntesen hozzájárulok ahhoz, hogy az Otthon Centrum Hálózat az általam megismert, a jelen nyilatkozat mellékletét képező Adatkezelési tájékoztatóban meghatározott módon és céllal a jelen nyilatkozatban rögzített személyes adataimat nyilvántartsa és kezelje.

Dátum:

Megtekintő Ügyfél

Kft.

Tanácsadó neve

Tanúk:
Név:
Név:

Cím:
Cím:

1. Az adatkezelő(k) megnevezése:

Az Otthon Centrum Hálózat, amely az alábbiakat foglalja magában:

- az Otthon Centrum Franchising Kft.
- az Otthon Centrum Franchising Kft.-vel franchise jogviszonyban álló Franchise Partnerek
- az Otthon Centrum Hálózat tevékenysége ellátásában az Otthon Centrum Franchising Kft.- vel vagy a Franchise Partnerrel jogviszonyban álló egyéb közreműködők, teljesítési segítők. (pl.: ingatlan-tanácsadók, irodavezetők, adminisztratív munkatársak).

2. A kezelt adatok, az adatkezelés célja és jogalapja

Az Otthon Centrum Hálózat az ingatlan megtekinteni kívánó ügyfelei következő adatait kezeli: az ügyfél neve, születési neve, lakcíme, anyja neve, születési helye, ideje, telefonszáma, e-mail címe, a megtekintett/megtekintendő ingatlan(ok) regisztrációs száma, címe, ingatlan-tanácsadóval történő ingatlan megtekintése esetén a megtekintés időpontja.

Az adatkezelés célja és jogalapja:

- az ügyfél számára ingatlanközvetítői szolgáltatás nyújtása az ügyfélnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 5. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott önkéntes hozzájárulása alapján,
- az ingatlanközvetítő megkerülésével történő ügyletkötés esetén az Otthon Centrum Hálózat jogszerű polgári jogi igényének érvényesítése érdekében az Infotv. 6. § (5) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján.
- az ügyfélnek az Infotv. 5. § (1) bekezdés a) pontja szerinti önkéntes hozzájárulása esetén:
 - a Hálózat szolgáltatásairól direkt marketing célú tájékoztatás nyújtása,
 - piackutatás, piaci elemzések, statisztikák készítése.

3. Adattovábbítás

Az Otthon Centrum Hálózat az ügyfél személyes adatait kizárólag az Otthon Centrum Hálózat megkerülésével történő ingatlanleadásból eredő polgári jogi igénye érvényesítése esetén továbbítja, mégpedig kizárólag az általa vagy a Franchise Partner által megbízott ügyvédnek, ügyvédi irodának, követelés-behajtással foglalkozó cégnek.

4. Az adatkezelés időtartama

Az Otthon Centrum Hálózat jogszerű polgári jogi igényének érvényesítése érdekében az Infotv. 6. § (5) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján az adatkezelés időtartama az utolsó ingatlan megtekintésének napjától számított két év. Ezt követően az adatkezelő az ügyfél adatait törli. Az Otthon Centrum Franchising Kft. törli az ügyfél adatait, amennyiben az ügyfél kijelenti, hogy a szolgáltatást nem kívánja a továbbiakban igénybe venni, és valamennyi általa megtekintett ingatlan más ügyfél megvásárolta. Az ügyfél bármikor visszavonhatja a hozzájárulását ahhoz, hogy a róla kezelt adatokat az Otthon Centrum Franchising Kft. direkt marketing vagy piackutatási célra használja.

5. Az adatkezelés módja

Az adott Franchise Partner ingatlan-tanácsadója vagy egyéb közreműködője rögzíti az Otthon Centrum Hálózat központi elektronikus adatbázisába az ügyfél személyes adatait, valamint az Otthon Centrum Hálózat által közvetített ingatlan adatait. Az ügyfél személyes adataihoz az Otthon Centrum Franchising Kft.-n kívül az Otthon Centrum Hálózat azon Franchise Partnere, illetve a Franchise Partnerrel jogviszonyban álló azon ingatlan-tanácsadó férhet hozzá, amelynek/akinek az ügyfél ingatlana a portfóliójában van, illetve amelynek/akinek az adott ingatlan megtekinteni kívánó érdeklődő ügyfele van.

6. Az érintettek jogai

Ügyfeleink bármikor jogosultak tájékoztatást kérni az Otthon Centrum Hálózat által kezelt, rájuk vonatkozó személyes adatokról, kérhetik a hibás adatok helyesbítését, módosítását.

Ügyfeleink az Otthon Centrum Franchising Kft. címére (1023 Budapest, Lajos utca 28-32.) megküldött levélben bármikor megtilthatják személyes adataik direkt marketing vagy piackutatási célú felhasználását.

Elektronikus hírleveleket, egyéb hirdetéseket az Otthon Centrum Franchising Kft. a hirlevel@oc.hu e-mail címről küldi ki. Ügyfeleink a hírleveleink alján található „Leiratkozás” linkre kattintva jogosultak megtiltani az Otthon Centrum Franchising Kft.-nek további hírlevelek küldését.

Egyéb online szolgáltatások (pl. keresésnek megfelelő ingatlanról értesítés küldése) esetén a kapott értesítés alján található linkre kattintva vagy az ugyfelszolgalat@oc.hu e-mail címre megküldött levél útján is módjuk van lemondani az adott szolgáltatást.

Több megadott e-mail cím esetén kérjük ügyfeleinket, hogy a leiratkozást valamennyi e-mail címre vonatkozóan tegyék meg.

7. Jogorvoslati lehetőségek

Az ügyfél az adatai kezelésével kapcsolatos panasz esetén beadvánnyal fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz, vagy pert indíthat a lakóhelye (tartózkodási helye) szerint illetékes törvényszéken.

Alulírott nyilatkozom, hogy az Adatkezelési tájékoztatót elolvastam.

Hozzájárulok, hogy az Otthon Centrum a szolgáltatásairól számomra direkt marketing célú tájékoztatást nyújtson, hírlevelet küldjön.

Hozzájárulok, hogy az Otthon Centrum az adataimat piackutatáshoz, piaci elemzések, statisztikák készítéséhez felhasználja.

Dátum:

Az ügyfél aláírása: